

В ПОНЕДЕЛЬНИК, 3 октября, ООО «ЖИЛСОЦСТРОЙ» провело церемонию освящения закладки первого камня в фундамент третьего дома жилого комплекса «ТРИУМФ» на улице Советской. На торжественном мероприятии присутствовали глава Климовска Евгений ПАТРУШЕВ, первый замглавы Администрации города Сергей КАЛИНКИН, заместитель начальника управления архитектуры и градостроительства Администрации города Евгения БЛИНОВА.

ПРОМОЗГЛОЕ осеннее утро не помешало собраться на строительной площадке всему коллективу строительной компании в полном составе, руководству организации-подрядчика, участникам долевого строительства, которые уже заключили договоры на покупку квартир в новом доме. Привлеченные звуками военного духового оркестра, за ограду заехали на роликах и с булками в руках сбежавшие с уроков мальчишки. В этот раз праздник получился семейным и почти народным. А когда ровно в полдень, осознав важность момента, из-за туч вышло солнце и осветило место действия, разогрев собравшихся, раздались дружные аплодисменты.

Открыл церемонию **Евгений ПАТРУШЕВ, глава города Климовска:**

– Сегодня у нас очередное торжественное событие – закладка первого камня в строительство третьего дома жилого комплекса «ТРИУМФ», который возводится в нашем городе по проекту развития застроенных территорий микрорайона Гривно.

Этот дом примечателен тем, что будет построен по особой планировке, здесь будут квартиры-студии, и их на лестничной клетке будет больше, чем обычно. Это – социальное жилье. Да, это квартиры небольшой площади – от 38 квадратных метров, но все необходимое для комфортной жизни молодой семье или молодому специалисту, например, здесь будет предусмотрено.

Мы считаем, что это существенный вклад для развития инфраструктуры нашего города. Благодаря ООО «ЖИЛСОЦСТРОЙ», в нашем городе ощущается настоящий строительный бум. Два дома этого жилого комплекса были сданы в эксплуатацию в декабре минувшего года, сейчас в них живут 248 семей. Продолжается строительство жилого комплекса «СОСНОВКА» в Больничном проезде. В конце 2012 года в эти два шестнадцатиэтажных дома, которые растут буквально на глазах, вселятся еще 648 семей.

Компания ООО «ЖИЛСОЦСТРОЙ» никогда нас не подводила, всегда выполняла свои проекты точно в заявленные сроки. Хочу пожелать руководству и коллективу успехов, а нашему городу и климовчанам процветания.

Совсем скоро в нашем городе еще на один многоэтажный благоустроенный дом

станет больше; еще одна городская территория обретает свое целевое назначение. Подчеркну, что ООО «ЖИЛСОЦСТРОЙ» – самый активный застройщик наших территорий, компания всегда очень ответственно относится к выполнению своих социальных обязательств. Кроме благоустройства придомовой территории, здесь будет построен целый спортивный городок – волейбольная, баскетбольная площадки, посещать которые смогут все жители микрорайона Гривно.

Леонид ЖУРАВЕЛЬ, президент ООО «ЖИЛСОЦСТРОЙ»:

– Мы сегодня проводим закладку камня, привезенного с горы Афон, и освящаем это событие. Потому что без божьей помощи, наверное, сегодня уже ни одна компания в России не работает, тем более наше предприятие. Эта традиция сложилась давно. Мы убедились, что все зависит от на-

главы Администрации Сергею Калинин, потому что все рабочие вопросы, которые были связаны с работой над этим проектом, решались оперативно и слаженно. В том числе и благодаря этому мы сегодня ведем в нашем муниципальном образовании такое масштабное строительство.

Мы строим для людей, в наших домах создаются новые семьи, рождаются климовчане. Я горжусь тем, что наш город развивается и молодеет.

И в знак процветания этого дома по традиции мы сегодня закладываем вместе с первым камнем монету с изображением Георгия Победоносца. Так зовут моего младшего сына, он уже второй раз присутствует на таком мероприятии, и я надеюсь, что в будущем он продолжит строить наш замечательный город.

Отец ДИМИТРИЙ, настоятель православного прихода Святоотроцкого Храма:

– Строители, градоправи-



НЕ ИЗМЕНЯЯ ТРАДИЦИЯМ

шей настойчивости, профессионализма и от воли божьей.

Я поздравляю всех, кто работает в сфере строительства нашего города, с этим праздником. Хочу особенно поблагодарить руководителя Климовска Евгения Патрушева, городскую Администрацию, вместе с которой мы уже четыре года внедряем в нашу жизнь проект развития застроенных территорий.

В рамках этого проекта ООО «ЖИЛСОЦСТРОЙ» приступило к реконструкции котельной, на 80 процентов завершили реконструкцию внешекварталь-

тели и все участники этого знаменательного для города события! Перед тем как прочитать молитву и совершить обряд освящения, я скажу, что это уже пятый дом в городе, в основании которого закладывается камень со святой горы Афон. Второй камень я привез из Соловецкого монастыря. Для меня это знаковое событие, поскольку я считаю, что, кроме Бога в сердце, душевного покоя, спасения, человеку физически крайне необходимо собственное жилье. А если



жилого комплекса «ТРИУМФ». Технические условия (я имею в виду инженерные коммуникации), которые необходимы для его эксплуатации, были выполнены в рамках строительства первых двух домов.

Что касается технических условий по реализации проекта развития застроенных территорий, то на сегодняшний день практически полностью выполнены сложнейшие работы на улице Школьной: за лето полностью реконструированы водопровод и канали-

зация. Начаты работы по реконструкции центральной городской котельной, в результате которых будет увеличена мощность теплоносителя в полтора раза. Далее мы приступим к реконструкции канализационно-насосной станции, в настоящее время идет работа по проектированию перекачки газопровода, следом по графику – реконструкция теплосетей района Гривно. В перспективе – реконструкция городских очистных сооружений.

Марина ВАЛЕНТИНОВА.

Для справки:

Ввод в эксплуатацию дома 16 по улице Советской, который состоится в IV квартале 2013 года, завершит строительство в Климовске жилого комплекса «ТРИУМФ» – единого архитектурного ансамбля из трех шестнадцатиэтажных кирпично-монолитных домов.

Общее количество квартир в доме – 195, из них 165 однокомнатных и 30 трехкомнатных. Двухкомнатные квартиры проектом дома не предусмотрены.

Однокомнатные квартиры – это квартиры-студии площадью от 30,93 до 40,92 кв. м. Площади трехкомнатных квартир – от 73,72 до 86,98 кв. м.

В настоящее время квартиры-студии можно купить по цене от 1 670 000 рублей. Специальное предложение: рассрочка 0% на 2 года.

Подробная информация – в отделе продаж ООО «ЖИЛСОЦСТРОЙ».

Телефоны: 8(495)514-27-80, 8(903)965-93-66, 8(903)503-77-55; тел./факс: 8(4967)56-56-13.

ных инженерных сетей, около 20 млн рублей вложено в строительство распределительной трансформаторной подстанции, идет работа над проектом реконструкции очистных сооружений, которая должна быть завершена в 2013 году. Мы подчеркиваем, что мы строим не просто дома. Мы строим новое комфортабельное жилье, которое обеспечено всеми необходимыми современными инженерными коммуникациями.

Большое спасибо первому заместителю

это жилье строится с душой, то благополучие семейное будет обеспечено.

Президент ООО «ЖИЛСОЦСТРОЙ» Леонид Журавель просит у Бога благословение на строительство каждого нового дома. Но благословение нужно уметь и брать: под лежачий камень вода не течет. Поэтому я хочу пожелать успехов всем работникам строительной компании в этом нелегком труде на благо людей. Журавлина песня продолжается!

Сергей УМАНСКИЙ, генеральный директор ООО «ЖИЛСОЦСТРОЙ»:

– Сегодня мы начинаем строительство третьего дома

